

La maison écologique a ouvert ses portes

Une vingtaine de personnes ont visité la maison écologique d'Olivier Perrierrénovée avec l'aide d'Eco-Pertica. - Carillo Marie

Une vingtaine de personnes ont visité la maison écologique d'Olivier Perrierrénovée avec l'aide d'Eco-Pertica. - Carillo Marie

Centre de ressources sur l'éco-vivre, Eco-Pertica a organisé, samedi, la visite pédagogique d'une ferme située dans le hameau d'Issay. « Nous avons organisé, jeudi soir à la salle récréative, une réunion pédagogique pour expliquer au public comment isoler une maison en prenant en compte les notions de performance et de confort thermique », a indiqué Antoine Elleaume, l'animateur, qui a guidé la visite de la réalisation effectuée par Olivier Perrier. « La visite guidée d'aujourd'hui vient illustrer ces propos. »

Dans le cadre de sa mission de conseil au particulier, la coopérative Eco-Pertica a accompagné le propriétaire dans sa démarche pour rénover sa maison, dans le respect du bâti ancien et de l'aspect écologique.

« Mon projet était d'acquérir un bâtiment ancien. Il a fallu visiter de nombreuses propriétés avant de s'arrêter sur celle-ci qui possédait les caractéristiques que mon épouse et moi avons fixées : une orientation sud pour installer des capteurs solaires, des volumes intéressants, un terrain en pente et des matériaux de construction naturels pour pouvoir respecter le bâti. »

L'angle écologique de la restauration a été le plus compliqué à mettre en 'uvre. La maison se trouvant en dessous du niveau de la pente, il a fallu supprimer les remontées d'humidité qui parvenaient jusqu'à la toiture. Les abords ont été aménagés avec trois niveaux de plates-bandes pour qu'aucune ombre ne vienne diminuer l'ensoleillement de la façade, sur laquelle les surfaces vitrées ont été agrandies. Les huisseries ont été peintes à l'aide d'une peinture à l'ancienne maison. Toilettes sèches

À l'intérieur, le plancher chauffant est alimenté, tout comme l'eau chaude, par les capteurs solaires. Le système ne pouvant assurer le chauffage complet de l'édifice, une chaudière à granulés de bois a été installée en complément.

« Nous avons fait le choix de toilettes sèches aux deux niveaux. Pour le traitement des eaux usées, j'ai réalisé un système de bacs filtrants implantés de végétaux, en profitant de la pente située derrière la maison. À la suite des bacs successifs, l'eau épurée alimente un bassin dans lequel vivent des poissons et dont je fais réaliser deux analyses d'eau par an. »

Pratique. Eco-Pertica, tél. 06.22.39.74.10 ou site Internet : www.ecopertica.com

Marie Carillo
EURE-ET-LOIR
CENTRE
France / Monde